

2025-12-23 Nr. NV-3051

<b>VYRIAUSYBĖS IŠVADA</b> Nr.: TAP-25-1602(2) TAIS-25-17619(3)	<b>DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO ĮSTATYMO NR. VIII-1764 8 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XVP-832 IR LIETUVOS RESPUBLIKOS ADMINISTRACINIŲ NUSIŽENGIMŲ KODEKSO 112 STRAIPSNIO PRIPAŽINIMO NETEKUSIU GALIOS ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XVP-833“ PROJEKTO</b>		
	<b>Rengėjas</b>	<b>Svarstyta</b>	<b>Siūloma</b>
Pateikimo Seimui terminas 2025-12-17	Aplinkos ministerija	Pasirenkama <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis <input type="checkbox"/> Nesvarstyta 2025-12-23	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Svarstyti TAP <input type="checkbox"/> Svarstyti LRV pasitarime <input checked="" type="checkbox"/> Svarstyti LRV posėdyje <input type="checkbox"/> Grąžinti tobulinti

### SPRENDŽIAMA PROBLEMA

Seimo narių S. Gentvilo, V. Pranckiečio, K. Starkevičiaus inicijuotomis Nekilnojamojo turto kadastro įstatymo ir Administracinių nusižengimų kodekso *pataisomis siekiama suteikti galimybę atsisakyti žemės ribų žymėjimo riboženkliais bei panaikinti administracinę atsakomybę už riboženklių sunaikinimą*. Anot pataisų iniciatorių, pareiga visais atvejais ženklinti žemės sklypo ribas riboženkliais nėra tikslinga ir reikalinga. Moderniame palydovinio GPS amžiuje fiziniai sklypų žymėjimai irgi prarado prasmę, nes buitinais prietaisais tapo įmanoma nustatyti itin tiksliai geografinę savo vietovę. Be to, didelių plotų žemės sklypų (tokių, kaip pvz. kelio juostos, vandens telkinių ir kt. objektų užimamų žemės sklypų) ribų ženklinimas vietovėje yra sunkiai įgyvendinamas dėl didelio įtvirtinamų riboženklių kiekio, didelių kaštų ir laiko sąnaudų. O ir patys riboženkliai yra de facto fizinė intervencija į gamtą, neretai tampanti šiukšle.

### PROBLEMOS SPRENDIMO PRIEMONĖS

**Iš esmės pritarti** Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo Nr. VIII-1764 8 straipsnio pakeitimo įstatymo projektui Nr. XVP-832 (toliau – Projektas Nr. 1) ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 112 straipsnio pripažinimo netekusiu galios įstatymo projektui Nr. XVP-833 (toliau – Projektas Nr. 2), **tačiau nutaria siūlyti šių projektų nesvarstyti**, kadangi Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija yra parengusi ir Vyriausybei pateikusi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo Nr. VIII-1764 pakeitimo įstatymo projektą ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 112, 113<sup>1</sup> ir 334 straipsnių pripažinimo netekusiais galios ir 589 straipsnio pakeitimo įstatymo projektą. Tuo atveju, jei Seimas visgi nuspręstų svarstyti Įstatymų projektus, siūloma juos tobulinti pagal pateiktas pastabas ir pasiūlymus.

### SUINTERESUOTŲ ASMENŲ ĮTRAUKIMAS

Projektas teiktas derinti Susisiekimo ministerijai, Teisingumo ministerijai, Žemės ūkio ministerijai, Specialiųjų tyrimų tarnybai, Lietuvos savivaldybių asociacijai ir Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai. Susisiekimo ministerija, Žemės ūkio ministerija, Specialiųjų tyrimų tarnyba ir Lietuvos savivaldybių asociacija pastabų ir pasiūlymų Projektui neturėjo. Į Teisingumo ministerijos ir Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos pateiktas pastabas ir pasiūlymus atsižvelgta. Projektas patikslintas pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pateiktas pastabas ir pasiūlymus.

### KITI SVARBŪS ASPEKTAI

Siūlome Projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

### PAŽYMĄ PARENGĖ

Ieva Bardauskienė  
 Ekonomikos politikos grupė, patarėja